

Umowa najmu jachtu

zawarta dnia r. w **Szczecinie**, pomiędzy:

„Baltica Yachts & Charter Sp. z o.o.” z siedzibą ul. Korzenna 23, Bezrzecze, 72-003 Dobra, NIP 8513167011, Regon 321322270, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Szczecin-Centrum w Szczecinie Wydziale XIII Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000447002

reprezentowaną przez:, zwanym dalej **„Wynajmującym”**

a

..... zamieszkałym, legitymującym się dowodem osobistym nr, posiadającym uprawnienia żeglarskie:, zwanym dalej **„Najemcą”**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest jacht typu:
2. Wynajmujący oświadcza, że jacht będący przedmiotem niniejszej umowy jest jachtem żaglowym napędzanym za pomocą sił przyrody.

§ 2

1. Strony zawierają umowę najmu jachtu wskazanego w pkt. 1 § 1 na czas oznaczony, to jest od dnia do dnia
2. Strony zgodnie ustalają termin:
 - a. wydania jachtu na dzień w marinie w,
 - b. zwrotu jachtu na dzień w marinie w,
3. Wydanie i zwrot jachtu nastąpi w oparciu o *Protokół zdawczo – odbiorczy*.

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wynajmującego czynszu najmu w kwocie złotych brutto (słownie: złotych brutto) w następujących terminach:

- a. część czynszu najmu w kwocie zł brutto (słownie: złotych brutto) w terminie siedmiu dni od dnia podpisania niniejszej umowy tj. najpóźniej do dnia,
 - b. pozostałą część czynszu najmu w kwocie zł brutto (słownie: złotych brutto) Najemca zapłaci Wynajmującemu najpóźniej 30 dni przed wydaniem jachtu tj. w nieprzekraczalnym terminie do dnia
2. Poza czynszem najmu Najemca jest obowiązany do zapłaty opłaty za sprzątnięcie jachtu w kwocie zł brutto (słownie: zł brutto) w terminie wskazanym w § 2 ust. 2 lit. a.
 3. Wszelkie płatności z tytułu umowy najmu będą dokonywane przez Najemcę przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego w banku Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Szczecinie:

93 9396 0007 2002 0013 8859 0001

§ 4

1. Najemca bezpośrednio przed wydaniem jachtu w ramach zabezpieczenia prawidłowego wykonania umowy zobowiązany jest uiścić kaucję w wysokości zł (słownie: zł) z zastrzeżeniem ust 2.
2. Najemca zamiast uiszczenia kaucji może wykupić ubezpieczenie kaucji jachtu stanowiącego przedmiot umowy zgodnie z ofertą przedstawioną przez Wynajmującego. W takim przypadku Najemca zobowiązany jest wpłacić kaucję ograniczoną w wysokości zł. (słownie: zł).

§ 5

1. Bez pisemnej zgody Wynajmującego Najemca nie może czynić zmian w wyposażeniu oraz konstrukcji przedmiotu umowy.
2. Bez pisemnej zgody Wynajmującego Najemca nie może oddać przedmiotu najmu w podnajem.
3. Najemca oświadcza, że Kapitanem jachtu stanowiącego przedmiot umowy będzie
4. Najemca oświadcza, że osobą odpowiedzialną za prowadzenie dziennika jachtowego będzie
5. Najemca został poinformowany przez Wynajmującego o ryzyku i zagrożeniach związanych z żeglowaniem.

§ 6

1. Wynajmujący ma prawo odstąpić od umowy najmu przed wydaniem jachtu z winy Najemcy w przypadku:
 - a. braku dokonania przez Najemcę należności z tytułu umowy najmu w wyznaczonych w § 3 i § 4,
 - b. ustalenia, iż Najemca i jego załoga nie posiadają uprawnień i kompetencji do prowadzenia jachtu na wodach morskich.
2. W przypadku odstąpienia od umowy najmu w trybie wskazanym w ust. poprzedzającym Najemcy nie przysługuje zwrot należności dokonanych wcześniej na rzecz Wynajmującego w ramach realizacji niniejszej umowy.
3. Wynajmujący może odstąpić od umowy najmu, gdy z przyczyn niezależnych od stron umowy realizacja umowy najmu jest niemożliwa lub połączona z nadmiernym ryzykiem poważnego uszkodzenia lub utraty jachtu, takich jak:
 - a. sztormowe warunki pogodowe
 - b. uszkodzenie jachtu spowodowane przez poprzedniego Najemcę,
 - c. decyzja władz państwowych,
 - d. zmiana przepisów prawa.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wynajmującego na podstawie ust. poprzedzającego Najemca może domagać się zwrotu należności uiszczonych na rzecz Wynajmującego w ramach realizacji umowy najmu.
5. Wynajmujący może wypowiedzieć umowę najmu w trybie natychmiastowym z winy Najemcy w sytuacji, gdy Najemca lub osoby, za które Najemca odpowiada w sposób rażący naruszają warunki umowy w tym w szczególności:
 - a. niszczą przedmiot najmu,
 - b. nie przestrzegają zasad bezpieczeństwa m.in. w ten sposób, iż podczas żeglugi dopuszczają się spożycia alkoholu lub innych środków odurzających,
 - c. nie przestrzegają zasad bezpieczeństwa i narażają tym samym jacht na ryzyko zniszczenia,
 - d. bez uzasadnienia uniemożliwiają dokonanie przez Wynajmującego kontroli stanu technicznego i bezpieczeństwa jachtu.
6. W przypadku wypowiedzenia umowy w trybie wskazanym w ust. poprzedzającym Najemcy nie przysługuje zwrot należności uiszczonych na rzecz Wynajmującego wskazanych w § 3 umowy.

7. Najemca ma prawo do odstąpienia od umowy najmu przed wydaniem jachtu w każdym czasie poprzez skuteczne zawiadomienie Wynajmującego o odstąpieniu dokonane w formie pisemnej.
8. W przypadku odstąpienia przez Najemcę od umowy najmu jachtu:
 - a. w terminie do 30 dni przed terminem wydania jachtu Wynajmujący ma prawo zatrzymania części ceny określonej w § 3 ust. 1 lit. a umowy,
 - b. w terminie poniżej 30 dni przed terminem wydania jachtu Wynajmującemu przysługuje wynagrodzenie w wysokości 80% należności wskazanej w § 3 umowy.

§ 7

1. Najemca oświadcza, że zapoznał się z treścią *Regulaminu Najmu Jachtów*, który jest załącznikiem do niniejszej umowy dostępnym na stronach internetowych Wynajmującego znajdujących się pod adresem www.balticayachts.pl, a stanowiącym integralną część umowy.
2. Strony oświadczają, iż jeśli jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy zostałyby uznane za nieważne lub nienadające się do wykonania w całości lub w części, pozostałe postanowienia umowy pozostaną w mocy.
3. Strony wskazują, jako sposób kontaktu:
 - a. po stronie Wynajmującego - tel. nr **732 700 092**, e-mail: **czarter@balticayachts.pl**,
 - b. po stronie Najemcy – tel. nr, e-mail:
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Najemca wyraża zgodę, na przetwarzanie danych osobowych przez Wynajmującego tylko i wyłącznie do celów marketingowych.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Ewentualne spory rozstrzygane będą przed Sądem Rejonowym Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie lub Sądem Okręgowym w Szczecinie w zależności od charakteru sporu i wartości przedmiotu sporu.
8. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wynajmujący

Najemca